

Zielmarktdefinition nach MIFID II für

ImmoChance Deutschland 10 Renovation Plus GmbH & Co. geschlossene Investment KG

Das vorliegende Beteiligungsangebot richtet sich an Privatanleger, die das Ziel der Vermögensbildung verfolgen. Das vorliegende Beteiligungsangebot kann auch von semiprofessionellen Anlegern oder professionellen Anlegern mit dem Ziel der Vermögensbildung gezeichnet werden. Das Angebot richtet sich nur an Anleger, die nicht von festen Zeitpunkten für Zins- und Rückzahlungen ausgehen und die einen langfristigen Anlagehorizont von mehr als 5 Jahren (mindestens bis zum 31.12.2028) haben. Bei dem vorliegenden geschlossenen AIF handelt es sich um ein Produkt für Anleger mit Basiskenntnissen und/oder Erfahrungen mit Finanzprodukten.

Der AIF ist nicht für Anleger geeignet, die eine Kapitalanlage mit Kapitalschutz zeichnen möchten. Insbesondere besteht für den AIF kein staatliches Einlagensicherungssystem. Der AIF ist nicht für Anleger geeignet, die vor Ende der Laufzeit ihr Geld aus dem AIF abziehen möchten.

Laufzeit des AIF gemäß Verkaufsprospekt:

Der AIF ist bis zum Ende des achten Jahres nach Beendigung der Platzierungsfrist befristet. Dies bedeutet, dass im Falle der Platzierung bis zum 31.12.2020 der AIF bis zum 31.12.2028, im Falle der Platzierung bis zum 31.12.2021 der AIF bis zum 31.12.2029 befristet ist. Durch Beschluss der Gesellschafter kann die Verlängerung der Laufzeit des AIF um insgesamt bis zu drei Jahre beschlossen werden.

Die Anleger können einen finanziellen Verlust (bis hin zum vollständigen Verlust des eingesetzten Kapitals wie in Kapitel 16 „Risikohinweise“ des Verkaufsprospektes dargelegt) tragen, legen keinen Wert auf einen Kapitalschutz und sind bereit, in ein Finanzinstrument mit einer Risikobewertung auf einer Skala von 1 (sicherheitsorientiert; sehr geringe bis geringe Rendite) bis 7 (sehr risikobereit; höchste Rendite) in **Risikoklasse 6** zu investieren.